

ООО «Зеленое поле»

Приложение

к приказу

№ 05/02-17

от 02.02.2017

в редакции от 05.04.2017
в редакции от 25.04.2017
в редакции от 04.07.2017
в редакции от 25.07.2017
в редакции от 14.08.2017
в редакции от 08.09.2017
в редакции от 28.09.2017
в редакции от 16.10.2017

Проектная декларация

о проекте строительства объекта «Группа жилых домов по ул.

Новой в селе Мирное Хабаровского края». 1 этап

строительства. 2 пусковой комплекс.

Жилые дома №3,4

Проектная декларация

| | | |
|--|-------|---|
| <p align="center">Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p> | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы Зеленое поле |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы Зеленое поле |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс 680020 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации Хабаровский край |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации - |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта <1> город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта Хабаровск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети <2> улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети Волочаевская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) <2> -- дом 83 |
| | 1.2.9 | Тип помещений <2> офис 9 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели понедельник – пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время 9:00 – 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона 8 4212 220252, 6-1515-6 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты SHFlagman@gmail.com |

| | | |
|--|-------|--|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3> | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.flagmandv.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4> | 1.5.1 | Фамилия Копотилев |
| | 1.5.2 | Имя Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5> | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика Жилой комплекс CampoVerde |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика 2723171259 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер 1142723003103 |
| | 2.1.3 | Год регистрации 13.05.2014 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6> | 3.1.1 | Организационно-правовая форма -- |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -- |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика -- |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления -- |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7> | 3.2.1 | Фирменное наименование организации -- |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица -- |
| | 3.2.3 | Дата регистрации-- |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер - |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа - |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации - |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления - |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице <8> | 3.3.1 | Фамилия Матвеев |
| | 3.3.2 | Имя Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления 100% |
| <p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9> | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства <10>«Группа жилых домов в районе с. Тополево Хабаровского района Хабаровского края: первый этап строительства» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Хабаровский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации Хабаровский район |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта <1> Село |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта Мирное |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети <2> Квартал |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети Европейский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) <2> |
| | 4.1.8.1 | Жилой многоквартирный дом № 1 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 4.1.8.2 | Жилой многоквартирный дом № 2 |
| | 4.1.8.3 | Жилой многоквартирный дом № 3 |
| | 4.1.8.4 | Жилой многоквартирный дом № 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс Кампо Верде |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию до 01.10.2020 года |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>30.01.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 27-RU27517000-25p/c-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -- |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик-- |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства- |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик- |
| 5.2. О членстве застройщика в иных | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является |

| | | |
|---|-------|--|
| некоммерческих организациях <13> | | застройщик, без указания организационно-правовой формы - |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации - |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14> | 6.1.1 | Последняя отчетная дата 01.07.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 18 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 106 207 тыс. руб.. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 8 802 тыс. руб.. |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15> Информация заполняется на 01.07.2017 | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> - |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>- не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является |

| | |
|--------|---|
| | выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>отсутствует |
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>отсутствует |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>отсутствует |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>отсутствует |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>-- |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной |

| | | |
|--|---|--|
| | декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -- | |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> -отсутствует | |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор оказания услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> - отсутствует | |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> --- |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> - отсутствует |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является |

| | |
|--------|--|
| | выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>отсутствует |
| 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>отсутствует |
| 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>отсутствует |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>отсутствует |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>отсутствует |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной |

| | | |
|---|---------|---|
| | | декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> отсутствует |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор оказания услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> отсутствует |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике <23> | 8.1.1 | отсутствует |
| Информация о проекте строительства <24> | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 2 (Два) |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> Градостроительный план земельного участка, выданный 19.09.2014 г. Утвержден постановлением администрации Мирненского сельского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 18 сентября 2014 г. №77 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка» |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их | 9.2.1. | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> |
| | 9.2.1.1 | Многоквартирный трехсекционный жилой дом №3 |

| | | |
|--|----------|--|
| местоположении и основных характеристиках <26> | 9.2.1.2 | Субъект Российской Федерации Хабаровский край |
| | 9.2.1.3 | Район субъекта Российской Федерации Хабаровский район |
| | 9.2.1.4 | Вид населенного пункта <1> Село |
| | 9.2.1.5 | Наименование населенного пункта Мирное |
| | 9.2.1.6 | Округ в населенном пункте -- |
| | 9.2.1.7 | Район в населенном пункте -- |
| | 9.2.1.8 | Вид обозначения улицы <2> Квартал |
| | 9.2.1.9 | Наименование улицы Европейский |
| | 9.2.1.10 | Дом 3 |
| | 9.2.1.11 | Литера -- |
| | 9.2.1.12 | Корпус -- |
| | 9.2.1.13 | Строение-- |
| | 9.2.1.14 | Владение -- |
| | 9.2.1.15 | Блок-секция -- |
| | 9.2.1.16 | Уточнение адреса -- |
| | 9.2.1.17 | Назначение объекта <28> Жилой дом |
| | 9.2.1.18 | Минимальное количество этажей в объекте <29> 3 (Три) |
| | 9.2.1.19 | Максимальное количество этажей в объекте 3 (Три) |
| | 9.2.1.20 | Общая площадь объекта <30> 3743,04кв.м. |
| | 9.2.1.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта <31> теплоэффективный блок |
| | 9.2.1.22 | Материал перекрытий <32> Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам |
| | 9.2.1.23 | Класс энергоэффективности<33> 2 (Два) |

| | | |
|--|----------|--|
| | 9.2.1.24 | Сейсмостойкость <34> 6 (Шесть) баллов |
| | 9.2.2 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> |
| | 9.2.2.1 | Многоквартирный трехсекционный жилой дом №4 |
| | 9.2.2.2 | Субъект Российской Федерации Хабаровский край |
| | 9.2.2.3 | Район субъекта Российской Федерации Хабаровский район |
| | 9.2.2.4 | Вид населенного пункта <1> Село |
| | 9.2.2.5 | Наименование населенного пункта Мирное |
| | 9.2.2.6 | Округ в населенном пункте -- |
| | 9.2.2.7 | Район в населенном пункте -- |
| | 9.2.2.8 | Вид обозначения улицы <2> Квартал |
| | 9.2.2.9 | Наименование улицы Европейский |
| | 9.2.2.10 | Дом 4 |
| | 9.2.2.11 | Литера -- |
| | 9.2.2.12 | Корпус -- |
| | 9.2.2.13 | Строение-- |
| | 9.2.2.14 | Владение -- |
| | 9.2.2.15 | Блок-секция -- |
| | 9.2.2.16 | Уточнение адреса -- |
| | 9.2.2.17 | Назначение объекта <28> Жилой дом |
| | 9.2.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <29> 3 (Три) |
| | 9.2.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте 3 (Три) |
| | 9.2.2.20 | Общая площадь объекта <30> 3394,57кв.м. |

| | | |
|--|----------|---|
| | 9.2.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта <31>Кирпич |
| | 9.2.2.22 | Материал перекрытий <32>Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам |
| | 9.2.2.23 | Класс энергоэффективности<33>2 (Два) |
| | 9.2.2.24 | Сейсмостойкость <34>6 (Шесть) баллов |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> | | |
| <p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p> | 10.1.1 | Вид договора <36>Договор подряда |
| | 10.1.2 | Номер договора 153 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора 08 апреля 2014 г. |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор -- |
| <p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37></p> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Землеустройство-ДВ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -- |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -- |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -- |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2721143753 |
| <p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38></p> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - Дальневосточные инженерные решения (до 03.03.16 именовалось Дальневосточный институт проектирования) |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -- |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -- |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)-- |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2722129913 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы <40> Не требуется |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий -- |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий -- |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий -- |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы -- |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий -- |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41> | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы - Не требуется |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы -- |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -- |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной |

| | | |
|--|--------|---|
| | | экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -- |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -- |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42> | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов – Жилойкомплекс Кампо Верде (CampoVerde) |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство - 27-RU27517000-25p/c 2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство– 30.01.2017 г. |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство – 31.03.2018 г. |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> - -- |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство- Администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44> | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок <45> - Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора <46> - Купли продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 17.06.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> - 26.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> -- |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -- |

| | | |
|---|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -- |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - 27-27-01/440/2014-553 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - 02.12.2014 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 26.06.2014 |
| 12.2. О собственнике земельного участка <50> | 12.2.1 | Собственник земельного участка <51> - застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка - Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы «Зеленое поле» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка -- |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка-- |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) -- |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка - 2723171259 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок <52> -- |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -- |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53> | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка – 27:17:0329201:4543 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 16995+/-46 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство автомобильных проездов к каждому дому. Со стороны подъездов наличие пешеходных тротуаров. Между очередями планируется обустройство парковой зоны с пешеходной аллеей и ландшафтным дизайном, парковыми деревьями, клумбами и пр. Возле каждого дома планируется устройство |

| | | |
|--------|--|--|
| | | парковочных мест, в каждой очереди по 50. Всего 150 машино-мест. |
| 13.1.2 | | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) На въезде в комплекс расположена гостевая парковка на 25 мест |
| 13.1.3 | | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Внутри каждой очереди, между домами, планируется расположить игровые и спортивные площадки. Обязательно в каждой очереди будет располагаться газон с травой, детский игровой комплекс, песочница, качели, турник, спортивные брусья. Во второй очереди баскетбольная площадка, в третьей очереди футбольная коробка, в четвертой очереди волейбольная площадка. Во всех очередях есть возможность комбинировать площадки |
| 13.1.4 | | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Площадка для сбора ТБО располагается между 1,2,3,4 пусковым комплексами в центре |
| 13.1.5 | | Описание планируемых мероприятий по озеленению - Возле каждого дома, по периметру будет организован газон, клумбы для выращивания цветов. В парковой зоне будут посажены деревья, кустарники, газоны |
| 13.1.6 | | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - концепция обеспечения доступа маломобильных групп населения к жилому дому предусматривает реализацию комплекса мероприятий, проектируемых как единая система, состоящая из следующих архитектурно-планировочных и архитектурно-строительных решений: <ul style="list-style-type: none"> - основные пути движения на территории реконструируемого здания устраиваются с продольным уклоном не более 5%, с увеличением уклона до 10% на расстоянии до 10 м в стесненных участках; - высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0.04м; - наружные лестницы и пандусы имеют ограждения 1,2 м и поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261. Перила не прерываются на поворотах и имеют диаметр 50мм. - входная площадка при входах имеет навес и водоотвод; - поверхности входных площадок и тамбуров предусмотрены с твердым покрытием, не допускающим скольжения при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2% |

| | | |
|--|-----------|---|
| | | <p>– квартиры для проживания инвалидов на креслах-колясках предполагается располагать на 1 этажа жилых зданий.</p> <p>– ширина входных групп и открытых проемов в стенах, а также выходов из квартир на лестничную клетку принята не менее 0.9 м;</p> <p>- дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола.</p> <p>Принятые в проектной документации конструктивные, объемно-планировочные и технические решения обеспечивают безопасное перемещение инвалидов - колясочников и других маломобильных групп населения</p> |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)- Внутри каждой очереди предусматривается освещение дворовой территории с помощью энергосберегающих светильников установленных на световых опорах. Парковая зона освещается отдельно, так же энергосберегающими светильниками на световых опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства - В парковой зоне предусматривается установка лавочек, беседок для отдыха, малых архитектурных форм, скверов |
| <p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи(Раздел 14 касается обоих объектов строительства)</p> | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> |
| | 14.1.1.1 | Горячее водоснабжение |
| | 14.1.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ТУ на подключение не требуется. Индивидуальные котлы марки ZotaProm 60. Один основной, один резервный |
| | 14.1.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы -- |
| | 14.1.1.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |

| | | |
|--|-----------|--|
| | 14.1.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.2 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> |
| | 14.1.2.1 | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ТУ на подключение не требуется. Собственная скважина |
| | 14.1.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы -- |
| | 14.1.2.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.2.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.2.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.2.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.2.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.3.1 | Водоотведение |
| | 14.1.3.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ТУ на подключение не требуется. Подсоединение к существующей системе водоотведения с выбросом на локальные очистные сооружения |
| | 14.1.3.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы -- |

| | | |
|--|-----------|--|
| | 14.1.3.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.3.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.3.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.3.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.3.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.4.1 | Электроснабжение |
| | 14.1.4.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ТУ на подключение не требуется. Подключение к собственной КТПН 6/0,4 |
| | 14.1.4.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы -- |
| | 14.1.4.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.4.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.4.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.4.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.4.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.5.1 | Отопление |
| | 14.1.5.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ТУ на подключение не требуется. Индивидуальные котлы марки ZotaProm 60. |

| | | |
|--|-----------|--|
| | | Один основной, один резервный |
| | 14.1.5.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы -- |
| | 14.1.5.4. | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.5.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.5.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.5.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| | 14.1.5.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -- |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.1 | Вид сети связи <57> Интернет, телевидение, телефония |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы -- «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» (РТРС) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи -- 7717127211 |
| | 14.2.2 | Вид сети связи <57> Интернет, телевидение, телефония |
| | 14.2.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.4 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы -- "ПАУТИНА ДВ" |
| | 14.2.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия |

| | | условия, заключившей договор на подключение к сети связи -- 2720053578 | | | | | | | |
|---|------------|---|---|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58> | | | | | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | 15.1.1 | Многоквартирный жилой дом № 3 | | | | | | |
| | | 15.1.1.1 | Количество жилых помещений 69 квартир | | | | | | |
| | | 15.1.1.2 | Количество нежилых помещений -- | | | | | | |
| | | 15.1.1.3 | в том числе машино-мест -- | | | | | | |
| | | 15.1.1.4 | в том числе иных нежилых помещений -- | | | | | | |
| | | 15.1.2 | Многоквартирный жилой дом № 4 | | | | | | |
| | | 15.1.2.1 | Количество жилых помещений 69 квартиры | | | | | | |
| | | 15.1.2.2 | Количество нежилых помещений -- | | | | | | |
| | | 15.1.2.3 | в том числе машино-мест -- | | | | | | |
| | | 15.1.2.4 | в том числе иных нежилых помещений -- | | | | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | |
| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 3.1.1 (1-но комнатная квартира при счете слева | Квартира | 1 | 1 | 35,25 | 1 | 1 | 18,64 | Кухня | 8,13 |
| | | | | | | | | Коридор | 3,29 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,28 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,91 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---------------------------------------|
| направо №1 относительно лестницы) | | | | | | | | | |
| 3.1.1Б (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 1 | 38,70 | 1 | 1 | 33,64 | Санузел Лоджия | 3,15 1,91 |
| 3.1.1В (2-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 1 | 45,06 | 2 | 1 | 12,31 | Кухня-гостиная Коридор Санузел Туалет Лоджия | 17,74 8,94 2,78 1,34 1,95 |
| 3.1.1Г(1-но комнатная квартира при счете слева направо №4 относительно | Квартира | 1 | 1 | 39,63 | 1 | 1 | 21,47 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,52 3,21 3,28 1,15 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---------------------------------------|
| лестницы) | | | | | | | | | |
| 3.1.1Д (1-но комнатная квартира при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 1 | 39,63 | 1 | 1 | 21,47 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,52 3,21 3,28 1,15 |
| 3.1.1Е (2-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №6 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 1 | 45,06 | 2 | 1 | 12,31 | Кухня-гостиная Коридор Санузел Туалет Лоджия | 17,74 8,94 2,78 1,34 1,95 |
| 3.1.1Ж (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №7 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 1 | 38,70 | 1 | 1 | 33,64 | Санузел Лоджия | 3,15 1,91 |
| 3.1.1И(1-х | Квартира | 1 | 1 | 35,25 | 1 | 1 | 18,64 | Кухня | 8,13 |

| | | | | | | | | | |
|--|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|
| комнатная квартира при счете слева направо №8 относительно лестницы) | | | | | | | | Коридор Санузел Лоджия | 3,29 3,28 1,91 |
| 3.1.2А (2-х комнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 1 | 48,94 | 2 | 1 2 | 13,01 12,11 | Кухня Коридор Санузел Лоджия 1 Лоджия 2 | 8,13 8,59 3,28 1,91 1,91 |
| 3.1.2Б (2-х комнатная квартира при счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 1 | 55,69 | 2 | 1 2 | 16,54 12,63 | Кухня Коридор Кладовая Санузел Туалет Лоджия | 8,34 9,12 2,99 2,91 1,20 1,95 |
| 3.1.2Г(2-х комнатная квартира при счете слева направо №3 | Квартира | 2 | 1 | 51,93 | 2 | 1 2 | 18,77 13,03 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,60 5,10 3,28 1,15 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---------------------------------------|
| относительно лестницы) | | | | | | | | | |
| 3.1.2Д (1-но комнатная квартира при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 1 | 39,63 | 1 | 1 | 21,47 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,52 3,21 3,28 1,15 |
| 3.1.2Е (2-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №5относитель но лестницы) | Квартира - студия | 2 | 1 | 44,28 | 2 | 1 | 12,31 | Кухня-гостиная Коридор Санузел Туалет Балкон | 17,74 8,94 2,78 1,34 1,17 |
| 3.1.2Ж (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №6 относительно | Квартира - студия | 2 | 1 | 38,70 | 2 | 1 | 33,64 | Санузел Лоджия | 3,15 1,91 |

| | | | | | | | | | |
|--|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|
| лестницы) | | | | | | | | | |
| 3.1.2И(1-х комнатная квартира при счете слева направо №7относитель но лестницы) | Квартира | 2 | 1 | 35,25 | 1 | 1 | 18,64 | Кухня Коридор Санузел Лоджия | 8,13 3,29 3,28 1,91 |
| 3.1.3А (2-х комнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 1 | 48,94 | 2 | 1 2 | 13,01 12,11 | Кухня Коридор Санузел Лоджия 1 Лоджия 2 | 8,13 8,59 3,28 1,91 1,91 |
| 3.1.3Б (2-х комнатная квартира при счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 1 | 55,69 | 2 | 1 2 | 16,54 12,63 | Кухня Коридор Кладовая Санузел Туалет Лоджия | 8,34 9,12 2,99 2,91 1,20 1,95 |
| 3.1.3Г(2-х комнатная | Квартира | 3 | 1 | 51,93 | 2 | 1 2 | 18,77 13,03 | Кухня Коридор | 10,60 5,10 |

| | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---------------------------------------|
| квартира при счете слева направо №3 относительно лестницы) | | | | | | | | Санузел Балкон | 3,28 1,15 |
| 3.1.3Д (1-но комнатная квартира при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 1 | 39,63 | 1 | 1 | 21,47 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,52 3,21 3,28 1,15 |
| 3.1.3Е (2-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира - студия | 3 | 1 | 44,28 | 2 | 1 | 12,31 | Кухня-гостиная Коридор Санузел Туалет Балкон | 17,74 8,94 2,78 1,34 1,17 |
| 3.1.3Ж (1-но комнатная квартира – студия при счете слева | Квартира - студия | 3 | 1 | 38,70 | 1 | 1 | 33,64 | Санузел Лоджия | 3,15 1,91 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|---------------------------------------|------------------------------|
| направо №6 относительно лестницы) | | | | | | | | | |
| 3.1.3И(1-х комнатная квартира при счете слева направо №7 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 1 | 35,25 | 1 | 1 | 18,64 | Кухня Коридор Санузел Лоджия | 8,13 3,29 3,28 1,91 |
| 3.2.1А (1-но комнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 2 | 35,25 | 1 | 1 | 18,64 | Кухня Коридор Санузел Лоджия | 8,13 3,29 3,28 1,91 |
| 3.2.1Б (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 2 | 38,70 | 1 | 1 | 33,64 | Санузел Лоджия | 3,15 1,91 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|--|---------------------------------------|
| 3.2.1В (2-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 2 | 45,06 | 2 | 1 | 12,31 | Кухня-гостиная Коридор Санузел Туалет Лоджия | 17,74 8,94 2,78 1,34 1,95 |
| 3.2.1Г(1-но комнатная квартира при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 2 | 39,63 | 1 | 1 | 21,47 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,52 3,21 3,28 1,15 |
| 3.2.1Д (1-но комнатная квартира при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 2 | 39,63 | 1 | 1 | 21,47 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,52 3,21 3,28 1,15 |
| 3.2.1Е (2-х комнатная квартира – | Квартира - студия | 1 | 2 | 45,06 | 2 | 1 | 12,31 | Кухня гостиная Коридор Санузел | 17,74 8,94 2,78 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| студия при счете слева направо №6 относительно лестницы) | | | | | | | | Туалет Лоджия | 1,34 1,95 |
| 3.2.1Ж (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №7 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 2 | 38,70 | 1 | 1 | 33,64 | Санузел Лоджия | 3,15 1,91 |
| 3.2.1К(1-но комнатная квартира - студия при счете слева направо №8 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 2 | 35,25 | 1 | 1 | 18,64 | Кухня Санузел Лоджия | 8,13 3,28 1,91 |
| 3.2.2 (1-но комнатная квартира при счете слева | Квартира | 2 | 2 | 35,25 | 1 | 1 | 13,46 | Кухня Коридор Санузел Лоджия 1 | 8,26 8,59 3,28 1,91 |

| | | | | | | | | | |
|--|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| направо №1 относительно лестницы) | | | | | | | | Лоджия 2 | 1,91 |
| 3.2.2Б (1-но комнатная квартира- студия при счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 2 | 38,70 | 1 | 1 | 33,64 | Санузел Туалет Лоджия | 2,91 1,20 1,95 |
| 3.2.2В(2-х комнатная квартира при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 2 | 44,28 | 2 | 1 2 | 17,74 12,31 | Коридор Санузел Балкон | 8,94 4,12 1,95 |
| 3.2.2Г (1-но комнатная квартира при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 2 | 39,63 | 1 | 1 | 21,47 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,52 3,21 3,28 1,15 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 3.2.2Ж (3-х комнатная квартира при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 2 | 71,05 | 3 | 1 | 16,54 | Кухня | 8,35 |
| | | | | | | 2 | 13,04 | Коридор | 9,312 |
| | | | | | | 3 | 13,04 | Кладовая | 2,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,91 |
| | | | | | | | | Туалет | 1,20 |
| | | | | | | | | Лоджия 1 | 1,91 |
| | | | | | | | | Лоджия 2 | 1,91 |
| 3.2.2И(1-х комнатная квартира при счете слева направо №6 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 2 | 35,25 | 1 | 1 | 18,64 | Кухня | 8,13 |
| | | | | | | | | Коридор | 3,29 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,28 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,91 |
| 3.2.3А (1-но комнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 2 | 35,25 | 1 | 1 | 18,64 | Кухня | 8,13 |
| | | | | | | | | Коридор | 3,29 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,28 |
| | | | | | | | | Лоджия 1 | 1,91 |
| 3.2.3Б (1-но комнатная квартира- студия при | Квартира - студия | 3 | 2 | 38,70 | 1 | 1 | 33,64 | Санузел | 3,15 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,91 |

| | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| счете слева направо №2 относительно лестницы) | | | | | | | | | |
| 3.2.3В (2-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира – студия | 3 | 2 | 44,28 | 2 | 1 | 12,31 | Кухня-гостиная Коридор Санузел Туалет Балкон | 17,74 8,94 2,78 1,34 1,17 |
| 3.2.3Г (1-но комнатная квартира при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 2 | 39,63 | 1 | 1 | 21,47 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,52 3,21 3,28 1,15 |
| 3.2.3Д(2-х комнатная квартира при счете слева направо №5 относительно | Квартира | 3 | 2 | 51,93 | 2 | 1 2 | 18,77 13,03 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,60 5,10 3,28 1,15 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|--|
| лестницы) | | | | | | | | | |
| 3.2.3Ж (3-х комнатная квартира при счете слева направо №6 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 2 | 71,05 | 3 | 1 2 3 | 16,54 13,04 13,04 | Кухня Коридор Кладовая Санузел Туалет Лоджия 1 Лоджия 2 | 8,35 9,12 2,99 2,91 1,20 1,91 1,91 |
| 3.2.3И(1-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №7 относительно лестницы) | Квартира – студия | 3 | 2 | 35,00 | 1 | 1 | 30,72 | Санузел Лоджия | 3,13 1,91 |
| 3.3.1А (2-хкомнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 3 | 48,94 | 2 | 1 2 | 13,01 12,11 | Кухня Коридор Санузел Лоджия 1 Лоджия 2 | 8,13 8,59 3,28 1,91 1,91 |
| 3.3.1Б (2-х комнатная | Квартира | 1 | 3 | 55,69 | 2 | 1 2 | 16,54 12,63 | Кухня Коридор | 8,34 9,12 |

| | | | | | | | | | |
|---|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|--------------------------------------|
| квартира при счете слева направо №2 относительно лестницы) | | | | | | | | Кладовая Санузел Туалет Лоджия | 2,99 2,91 1,20 1,95 |
| 3.3.1Г(2-х комнатная квартира при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 3 | 51,93 | 2 | 1 2 | 18,77 13,03 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,60 5,10 3,28 1,15 |
| 3.3.1Д (2-х комнатная квартира при счете слева направо №4относитель но лестницы) | Квартира | 1 | 3 | 51,93 | 2 | 1 2 | 18,77 13,03 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,60 5,10 3,28 1,15 |
| 3.3.1Ж (3-х комнатная квартира при счете слева направо №5 | Квартира | 1 | 3 | 71,05 | 3 | 1 2 3 | 16,54 13,04 13,04 | Кухня Коридор Кладовая Санузел Туалет | 8,35 9,12 2,99 2,91 1,20 |

| | | | | | | | | | |
|--|----------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| относительно лестницы) | | | | | | | | Лоджия 1 | 1,91 |
| | | | | | | | | Лоджия 2 | 1,91 |
| 3.3.1К(1-х комнатная квартира при счете слева направо №6 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 3 | 37,08 | 1 | 1 | 19,88 | Кухня | 8,85 |
| | | | | | | | | Коридор | 3,16 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,28 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,91 |
| 3.3.2А (2-х комнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 3 | 48,69 | 2 | 1 | 13,01 | Кухня | 8,03 |
| | | | | | | 2 | 12,11 | Коридор | 8,59 |
| | | | | | | | | Санузел | 3,13 |
| | | | | | | | | Лоджия 1 | 1,91 |
| | | | | | | | | Лоджия 2 | 1,91 |
| 3.3.2Б (2-х комнатная квартира при счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 3 | 55,69 | 2 | 1 | 16,54 | Кухня | 8,34 |
| | | | | | | 2 | 12,63 | Коридор | 9,12 |
| | | | | | | | | Кладовая | 2,99 |
| | | | | | | | | Санузел | 2,91 |
| | | | | | | | | Туалет | 1,20 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1,95 |
| 3.3.2Г(2-х комнатная | Квартира | 2 | 3 | 51,93 | 2 | 1 | 18,77 | Кухня | 10,60 |
| | | | | | | 2 | 13,03 | Коридор | 5,10 |

| | | | | | | | | | |
|--|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--|
| квартира при счете слева направо №3 относительно лестницы) | | | | | | | | Санузел Балкон | 3,28 1,15 |
| 3.3.2Д (2-х комнатная квартира при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 3 | 51,93 | 2 | 1 2 | 18,77 13,03 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,60 5,10 3,28 1,15 |
| 3.3.2Ж (2-х комнатная квартира при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 3 | 55,69 | 2 | 1 2 | 16,54 12,63 | Кухня Коридор Кладовая Санузел Туалет Лоджия | 8,34 9,12 2,99 2,91 1,20 1,95 |
| 3.3.2И(1-х комнатная квартира при счете слева направо №6 относительно | Квартира | 2 | 3 | 48,94 | 2 | 1 2 | 13,01 12,11 | Кухня Коридор Санузел Лоджия 1 Лоджия 2 | 8,13 8,59 3,28 1,91 1,91 |

| | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| лестницы) | | | | | | | | | |
| 3.3.3А (3-х комнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 3 | 72,83 | 3 | 1 2 3 | 19,11 9,10 11,70 | Кухня Коридор Санузел Туалет Кладовая Лоджия 1 Лоджия 2 | 9,16 11,27 2,60 1,33 4,74 1,91 1,91 |
| 3.3.3В (2-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира – студия | 3 | 3 | 44,28 | 2 | 1 | 12,31 | Кухня-гостиная Коридор Санузел Туалет Балкон | 17,74 8,94 2,78 1,34 1,17 |
| 3.3.3Г (1-но комнатная квартира при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 3 | 39,63 | 1 | 1 | 21,47 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 10,52 3,21 3,28 1,15 |
| 3.3.3Д (2-х комнатная | Квартира | 3 | 3 | 51,93 | 2 | 1 2 | 18,77 13,03 | Кухня Коридор | 10,60 5,10 |

| | | | | | | | | | |
|--|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|--|
| квартира при счете слева направо №4 относительно лестницы) | | | | | | | | Санузел Балкон | 3,28 1,15 |
| 3.3.3Ж (3-х комнатная квартира при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 3 | 71,05 | 3 | 1 2 3 | 16,54 13,04 13,04 | Кухня Коридор Кладовая Санузел Туалет Лоджия 1 Лоджия 2 | 8,35 9,12 2,99 2,91 1,20 1,91 1,91 |
| 3.3.3И(1-х комнатная квартира при счете слева направо №6 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 3 | 35,25 | 1 | 1 | 18,64 | Кухня Коридор Санузел Лоджия | 8,13 3,29 3,28 1,91 |
| 4.1.1А (1-но комнатная квартира при счете слева направо №5 относительно | Квартира | 1 | 1 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| лестницы) | | | | | | | | | |
| 4.1.1Б (3-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №6 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 1 | 68,12 | 3 | 1 2 | 15,42 13,49 | Кухня-гостиная Коридор Санузел Туалет Балкон | 18,57 13,17 4,60 1,58 1,29 |
| 4.1.1Г (1-но комнатная квартира при счете слева направо №7 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 1 | 31,20 | 1 | 1 | 13,59 | Кухня Коридор Санузел Лоджия | 8,26 4,14 4,08 1,13 |
| 4.1.1Д (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира – студия | 1 | 1 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |
| 4.1.1Е (2-х | Квартира | 1 | 1 | 45,13 | 2 | 1 | 11,21 | Кухня | 7,04 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|--|-------------------------------|
| комнатная квартира при счете слева направо №2(относитель но лестницы) | | | | | | 2 | 10,58 | Коридор Санузел Туалет Балкон | 10,32 2,96 1,89 1,13 |
| 4.1.1Ж (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 1 | 34,12 | 1 | 1 | 21,79 | Коридор Санузел Балкон | 7,76 3,28 1,29 |
| 4.1.1И(1-х комнатная квартира при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 1 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |
| 4.1.2А (1-но комнатная квартира при | Квартира | 2 | 1 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел | 8,00 4,12 3,48 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|--------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| счете слева направо №1 относительно лестницы) | | | | | | | | Балкон | 1,13 |
| 4.1.2Б (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира - студия | 2 | 1 | 30,04 | 1 | 1 | 18,82 | Коридор Санузел Балкон | 6,41 3,52 1,29 |
| 4.1.2В (2-х комнатная квартира при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 1 | 44,65 | 2 | 1 2 | 11,92 9,87 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 7,87 10,23 4,03 1,13 |
| 4.1.2Г(2-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №4 | Квартира – студия | 2 | 1 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|---------------------------------------|
| относительно лестницы) | | | | | | | | | |
| 4.1.2Д (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира – студия | 2 | 1 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |
| 4.1.2Е (2-х комнатная квартира при счете слева направо №6относитель но лестницы) | Квартира | 2 | 1 | 45,13 | 2 | 1 2 | 11,21 10,58 | Кухня Коридор Санузел Туалет Балкон | 7,04 10,32 2,96 1,89 1,13 |
| 4.1.2К (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №7 относительно | Квартира - студия | 2 | 1 | 34,12 | 1 | 1 | 21,79 | Санузел Балкон | 3,28 1,29 |

| лестницы) | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|---------------------------------------|------------------------------|
| 4.1.2И(1-но комнатная квартира при счете слева направо №8 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 1 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |
| 4.1.3А (1-но комнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 1 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |
| 4.1.3Б (1-но комнатная квартира – студияпри счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира - студия | 3 | 1 | 30,04 | 1 | 1 | 18,82 | Коридор Санузел Балкон | 6,41 3,52 1,29 |
| 4.1.3В (2-х комнатная | Квартира – студия | 3 | 1 | 44,65 | 2 | 1 | 14,20 | Кухня-гостиная Коридор | 20,31 5,65 |

| | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|-------------------|---------------|
| квартира – студия при счете слева направо №3 относительно лестницы) | | | | | | | | Санузел Балкон | 5,84 1,13 |
| 4.1.3Г(1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира – студия | 3 | 1 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |
| 4.1.3Д (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №5относитель но лестницы) | Квартира – студия | 3 | 1 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |
| 4.1.3Е (2-х комнатная | Квартира | 3 | 1 | 45,13 | 2 | 1 2 | 11,21 10,58 | Кухня Коридор | 7,04 10,32 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|--|-------------------------------|
| квартира при счете слева направо №6 относительно лестницы) | | | | | | | | Санузел Туалет Балкон | 2,96 1,89 1,13 |
| 4.1.3Ж (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №7 относительно лестницы) | Квартира - студия | 3 | 1 | 34,12 | 1 | 1 | 21,79 | Коридор Санузел Балкон | 7,76 3,28 1,29 |
| 4.1.3И(1-но комнатная квартира при счете слева направо №8 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 1 | 32,93 | 1 | 1 | 7,90 | Кухня Санузел Кладовая Балкон | 16,91 3,48 3,51 1,13 |
| 4.2.1А (1-нокомнатна я квартира при счете слева направо №5 | Квартира | 1 | 2 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |

| | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| относительно лестницы) | | | | | | | | | |
| 4.2.1Б (3-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №6 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 2 | 68,12 | 3 | 1 2 | 15,42 13,49 | Кухня-гостиная Коридор Санузел Туалет1 Туалет2 Балкон | 18,57 13,17 2,88 1,58 1,72 1,29 |
| 4.2.1В (1-но комнатная квартира при счете слева направо №7 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 2 | 31,20 | 1 | 1 | 13,59 | Кухня Коридор Санузел Лоджия | 8,26 4,14 4,08 1,13 |
| 4.2.1 (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира – студия | 1 | 2 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|---------------------------------------|
| 4.2.1Е (2-х комнатная квартира при счете слева направо №2относитель но лестницы) | Квартира | 1 | 2 | 45,13 | 2 | 1 2 | 11,21 10,58 | Кухня Коридор Санузел Туалет Балкон | 7,04 10,32 2,96 1,89 1,13 |
| 4.2.1Ж (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 2 | 34,12 | 1 | 1 | 21,79 | Коридор Санузел Балкон | 7,76 3,28 1,29 |
| 4.2.1И(1-х комнатная квартира при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 2 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |
| 4.2.2А (1-но комнатная | Квартира | 2 | 2 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор | 8,00 4,12 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---------------------------------------|------------------------------|
| квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | | | | | | | | Санузел Балкон | 3,48 1,13 |
| 4.2.2Б (1-но комнатная квартира при счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 2 | 30,04 | 1 | 1 | 10,82 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 6,41 3,52 1,29 |
| 4.2.2В (2-х комнатная квартира при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 2 | 44,65 | 2 | 1 2 | 15,71 10,79 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 6,54 7,05 3,83 1,13 |
| 4.2.2Г(1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №4 | Квартира – студия | 2 | 2 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|---------------------------------------|
| относительно лестницы) | | | | | | | | | |
| 4.2.2Д (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира – студия | 2 | 2 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |
| 4.2.2Е (2-х комнатная квартира при счете слева направо №6 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 2 | 45,13 | 2 | 1 2 | 11,21 10,58 | Кухня Коридор Санузел Туалет Балкон | 7,04 10,32 2,96 1,89 1,13 |
| 4.2.2Ж (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №7 относительно лестницы) | Квартира - студия | 2 | 2 | 34,12 | 1 | 1 | 21,79 | Коридор Санузел Балкон | 7,76 3,28 1,29 |

| | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|--|------------------------------|
| 4.2.2И(1-но комнатная квартира при счете слева направо №8 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 2 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |
| 4.2.3А (1-но комнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира - студия | 3 | 2 | 34,45 | 1 | 1 | 16,20 | Коридор Санузел Балкон | 6,41 3,48 1,13 |
| 4.2.3Б (1-но комнатная квартира – студияпри счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира - студия | 3 | 2 | 30,04 | 1 | 1 | 18,82 | Коридор Санузел Балкон | 6,41 3,52 1,29 |
| 4.2.3В (2-х комнатная квартира – | Квартира – студия | 3 | 2 | 44,65 | 2 | 1 | 10,26 | Кухня-гостиная Санузел Кладовая1 | 24,08 5,14 2,01 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|-------------------------------------|-----------------------|
| студияпри счете слева направо №3 относительно лестницы) | | | | | | | | Кладовая2 Балкон | 2,43 1,13 |
| 4.2.3Г(2-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира – студия | 3 | 2 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |
| 4.2.3Д (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира – студия | 3 | 2 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |
| 4.2.3Е (2-х комнатная квартира – студияпри | Квартира – студия | 3 | 2 | 45,13 | 2 | 1 | 11,27 | Кухня-гостиная Санузел Балкон | 28,65 4,08 1,13 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|---------------------------------------|------------------------------|
| счете слева направо №6 относительно лестницы) | | | | | | | | | |
| 4.2.3К (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №7 относительно лестницы) | Квартира - студия | 3 | 2 | 34,12 | 1 | 1 | 21,79 | Коридор Санузел Балкон | 7,76 3,28 1,29 |
| 4.2.3И(1-х комнатная квартира при счете слева направо №8 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 2 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Санузел Коридор Балкон | 8,00 3,48 4,12 1,13 |
| 4.3.1А (1-но комнатная квартира при счете слева направо №5 относительно | Квартира | 1 | 3 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |

| | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| лестницы) | | | | | | | | | |
| 4.3.1Б (3-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №6 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 3 | 68,12 | 3 | 1 2 | 15,42 13,49 | Кухня-гостиная Коридор Санузел Туалет1 Туалет2 Балкон | 18,57 13,17 2,88 1,58 1,72 1,29 |
| 4.3.1Г (№53) 1-но комнатная квартира при счете слева направо №7 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 3 | 31,20 | 1 | 1 | 13,59 | Кухня Коридор Санузел Лоджия | 8,26 4,14 4,08 1,13 |
| 4.3.1Д (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №1относитель но | Квартира – студия | 1 | 3 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |

| | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|---------------------------------------|
| лестницы) | | | | | | | | | |
| 4.3.1Е (2-х комнатная квартира при счете слева направо №2относитель но лестницы) | Квартира | 1 | 3 | 45,13 | 2 | 1 2 | 11,21 10,58 | Кухня Коридор Санузел Туалет Балкон | 7,04 10,32 2,96 1,89 1,13 |
| 4.3.1Ж (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира - студия | 1 | 3 | 34,12 | 1 | 1 | 21,79 | Коридор Санузел Балкон | 7,76 3,28 1,29 |
| 4.3.1И(1-но комнатная квартира при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира | 1 | 3 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |
| 4.3.2А | Квартира | 2 | 3 | 32,93 | 1 | 1 | 14,14 | Кухня | 10,50 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|--------------------------------------|
| (1-нокомнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | | | | | | | | Коридор Санузел Туалет Балкон | 3,70 2,31 1,15 1,13 |
| 4.3.2Б (1-нокомнатная квартира – студия при счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира – студия | 2 | 3 | 30,04 | 1 | 1 | 18,82 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 6,41 3,52 1,29 |
| 4.3.2В (2-х комнатная квартира при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 3 | 44,65 | 2 | 1 2 | 14,10 11,11 | Кухня Коридор Санузел Туалет Балкон | 6,95 6,92 2,95 1,89 1,13 |
| 4.3.2Г(2-х комнатная квартира – студия при | Квартира – студия | 2 | 3 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|---------------------------------------|
| счете слева направо №4 относительно лестницы) | | | | | | | | | |
| 4.3.2Д (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира – студия | 2 | 3 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел Балкон | 3,91 1,13 |
| 4.3.2Е (2-х комнатная квартира при счете слева направо №6 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 3 | 45,13 | 2 | 1 2 | 11,21 10,58 | Кухня Коридор Санузел Туалет Балкон | 7,04 10,32 2,96 1,89 1,13 |
| 4.3.2Ж (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо | Квартира - студия | 2 | 3 | 34,12 | 1 | 1 | 21,79 | Коридор Санузел Балкон | 7,76 3,28 1,29 |

| | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|---------------------------------------|------------------------------|
| №7относитель но лестницы) | | | | | | | | | |
| 4.3.2И(1-но комнатная квартира при счете слева направо №8 относительно лестницы) | Квартира | 2 | 3 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |
| 4.3.3А (1-но комнатная квартира при счете слева направо №1 относительно лестницы) | Квартира | 3 | 3 | 32,93 | 1 | 1 | 16,20 | Кухня Коридор Санузел Балкон | 8,00 4,12 3,48 1,13 |
| 4.3.3Б (1-но комнатная квартира – студияпри счете слева направо №2 относительно лестницы) | Квартира - студия | 3 | 3 | 30,04 | 1 | 1 | 18,82 | Коридор Санузел Балкон | 6,41 3,52 1,29 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|---|---|-------|----------------|-------|
| 4.3.3В (2-х комнатная квартира – студия при счете слева направо №3 относительно лестницы) | Квартира – студия | 3 | 3 | 44,65 | 2 | 1 | 14,10 | Кухня | 6,95 |
| | | | | | | 2 | 11,11 | Санузел | 2,95 |
| | | | | | | | | Туалет | 1,89 |
| | | | | | | | | Коридор | 6,92 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,13 |
| 4.3.3Г(1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №4 относительно лестницы) | Квартира – студия | 3 | 3 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел | 3,91 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,13 |
| 4.3.3Д (1-но комнатная квартира – студия при счете слева направо №5 относительно лестницы) | Квартира – студия | 3 | 3 | 31,63 | 1 | 1 | 26,59 | Санузел | 3,91 |
| | | | | | | | | Балкон | 1,13 |
| 4.3.3Е (2-х | Квартира – студия | 3 | 3 | 45,13 | 2 | 1 | 13,35 | Кухня-гостиная | 22,21 |

| | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------|--|------------------|---------------------------|--|-------------------------|--|--|--|
| Исходные данные | | | | | | | | | |
| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | | | | |
| Условный номер <59> 1 | Назначение 2 | Этаж расположения 3 | Номер подъезда 4 | Площадь, м ² 5 | Наименование помещения | Площадь, м ² | | | |
| | | | | | 6 | 7 | | | |
| Проектом не предусмотрены | | 3 | 4 | 5 | | | | | |
| <p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60></p> | | | | | | | | | |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | | | | | | | | |
| 16.1.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади многоквартирного жилого дома № 3 | | | | | | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь, м ² | | | |
| 1 | 2 | 3 | | | 4 | 5 | | | |
| 1 | Места общего пользования | Межквартирные лестничные площадки, расположенные с 1-го по 3-ий этажи | | | Для обслуживания более одного помещения | 415,80 | | | |
| | | | | | | | | | |
| 16.1.2 | | | | | | | | | |

| | | | | |
|---|--|---|---|-------------------------------|
| <p>Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади многоквартирного жилого дома № 4</p> | | | | |
| <p>N п\п</p> | <p>Вид помещения</p> | <p>Описание места расположения помещения</p> | <p>Назначение помещения</p> | <p>Площадь, м²</p> |
| <p>1</p> | <p>2</p> | <p>3</p> | <p>4</p> | <p>5</p> |
| <p>1</p> | <p>Места общего пользования</p> | <p>Межквартирные лестничные площадки, расположенные с 1-го по 3-ий этажи</p> | <p>Для обслуживания более одного помещения</p> | <p>429,18</p> |
| <p>16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном</p> | | | | |

| доме | | | | |
|--|--|--|---|--|
| 16.2.1 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в многоквартирном жилом доме №5 | | | | |
| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Отдельное помещение в техническом подполье | ЭлектрокотелZotaProm 60. Количество 2 шт. | Электрический котел для нагрева воды. Мощность 60 кВт. Питание 380В | Нагрев воды для нужд ГВС |
| 2 | Отдельное помещение в техническом подполье | ЭлектрокотелZotaProm 60. Количество 2 шт. | Электрический котел для нагрева теплоносителя (вода). Мощность 60 кВт. Питание 380В | Нагрев воды для нужд отопления |
| 3 | Отдельное помещение в техническом подполье | Накопительные аккумуляторы для ГВС | Теплоизолированные емкости в количестве 3 шт. по 300 л. каждая | Аккумуляирование горячей воды и раздача в час пик для нужд ГВС |
| 4 | Отдельное помещение в техническом подполье | Водомер | Стандартный водомер с ПУ поступающей холодной воды | Подача и учет холодной воды в доме |
| 5 | Отдельное помещение в техническом подполье | ВРУ, ЩМОП | ВРУ с ПУ электроэнергии. Основной и резервный вводы | Распределение и учет электроэнергии |
| 16.2.1 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования | | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|---|---|--|
| предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в многоквартирном жилом доме №6 | | | | | |
| | № п/п | Описание места расположения | Описание места расположения | Описание места расположения | Описание места расположения |
| | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | 1 | Отдельное помещение в техническом подполье | ЭлектрокотелZotaProm 60. Количество 2 шт. | Электрический котел для нагрева воды. Мощность 60 кВт. Питание 380В | Нагрев воды для нужд ГВС |
| | 2 | Отдельное помещение в техническом подполье | ЭлектрокотелZotaProm 60. Количество 2 шт. | Электрический котел для нагрева теплоносителя (вода). Мощность 60 кВт. Питание 380В | Нагрев воды для нужд отопления |
| | 3 | Отдельное помещение в техническом подполье | Накопительные аккумуляторы для ГВС | Теплоизолированные емкости в количестве 3 шт. по 300 л. каждая | Аккумуляирование горячей воды и раздача в час пик для нужд ГВС |
| 4 | Отдельное помещение в техническом подполье | Водомер | Стандартный водомер с ПУ поступающей холодной воды | Подача и учет холодной воды в доме | |
| 5 | Отдельное помещение в техническом подполье | ВРУ, ЩМОП | ВРУ с ПУ электроэнергии. Основной и резервный ввода | Распределение и учет электроэнергии | |

| | | | | |
|--|----------------------|-----------------------------|--|--|
| <p>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</p> | | | | |
| <p>№ п/п</p> | <p>Вид имущества</p> | <p>Назначение имущества</p> | <p>Описание места расположения имущества</p> | |
| <p>1</p> | <p>2</p> | <p>3</p> | <p>4</p> | |
| <p>-</p> | <p>-</p> | <p>-</p> | <p>-</p> | |
| <p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта</p> | | | | |

строит
ельств
а,
включа
ющем
инфор
мацию
об
этапах
и о
сроках
его
реализ
ации, в
том
числе
предпо
лагаем
ом
сроке
получе
ния
разреш
ения на
ввод в
эксплуа
тацию
строящ
ихся
(создав
аемых)
многок
вартир
ных
домов
и (или)
иных
объект
ов
недвиж
имости

17.1. О примерном графике

17.1.1

Этап реализации проекта строительства **Многоквартирного жилого дома №3**

| | | |
|---|----------|---|
| реализации проекта строительства <61> | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 17.1.1.1 | Этапы реализации проекта строительства 1) 1 этап – 20% готовности 2) 2 этап – 40 % готовности 3) 3 этап – 60% готовности 4) 4 этап – 80 % готовности 5) 5 этап - получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1) 31.12.2016 2) 31.07.2017 3) 30.10.2017 4) 31.12.2017 5) 31.03.2018 |
| | 17.1.2 | Этап реализации проекта строительства Многоквартирного жилого дома №4 |
| | 17.1.1.1 | Этапы реализации проекта строительства 1) 1 этап – 20% готовности 2) 2 этап – 40 % готовности 3) 3 этап – 60% готовности 4) 4 этап – 80 % готовности 5) 5 этап - получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1) 31.08.2016 2) 30.10.2016 3) 30.12.2016 4) 31.03.2017 5) 30.09.2017 |
| | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) Многоквартирного жилого дома №3 – 105 638 958 т.р. |
| | 18.1.2 | Планируемая стоимость строительства (руб.) Многоквартирного жилого дома №4 – 102 707 541 т.р. |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62> | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> - Гражданская ответственность Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства Застрахована в Обществе с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574 КПП 623401001, 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, р/с 40701810100260000170 в ПАО БАНК ВТБ, к/с 30101810700000000187 БИК 044525187. Договор страхования заключается в пользу Участника долевого строительства |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62> | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> -- 27:17:0329201:4543 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65> | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -- |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65> | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -- |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -- |
| | | |

| | | |
|---|--------|---|
| строительства | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки <66> -- |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68> | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -- |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -- |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -- |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) -- |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -- |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> -- |
| | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> -- |

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -- 10000 руб. – размер уставного капитала застройщика |
| | 21.2.1 | Организационно-правовая форма -- |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70> 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -- |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика-- |
| | 21.3.1 | Индекс-- |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации -- |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации -- |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта <1> -- |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта -- |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети <2> -- |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети -- |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) <2> -- |
| | 21.3.9 | Тип помещений <2>-- |
| | 21.4.1 | Номер телефона-- |
| 21.4. Об адресе электронной почты, | 21.4.2 | Адрес электронной почты-- |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70> Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>Заполняется застройщиком на 01.07.2017</p> | <p>21.4.3</p> | <p>Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"--</p> |
| <p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p> | <p>22.1.1</p> | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> --</p> |
| <p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого</p> | <p>22.1.2</p> | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> --</p> |

строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p> | | |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² - 9733,20 кв.м.</p> |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со</p> |

| | | |
|--|--|--|
| <p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | | <p>всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² --</p> |
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p> <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p> | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | | |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>24.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> -- нет</p> |

| | | | | |
|--|--------|--|--|---------------------------------|
| <p>Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p> | | | | |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p> | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -- | | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры -- | | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -- | | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -- | | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -- | | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -- | | |
| | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| | 24.1.8 | 1 - | 2 - | 3 - |
| | | | | |

| | | | |
|---|--------|------------------------------|--|
| <p>объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78> Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте -- | |
| | | | |

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|----------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 6.1. | 05.04.17 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | <p>Последняя отчетная дата 31.12.2016; Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 35 тыс. руб.;</p> <p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 111 242 тыс. руб..</p> <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 8 871 тыс. руб..</p> |

| | | | |
|------|------------|---|--|
| 15 | 25.04.2017 | О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | Изменены характеристики объектов: 3.2.3А 3.2.3Б 3.2.3В 3.2.3Г |
| 15 | 04.07.2017 | О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | Изменены характеристики объектов: 3.2.1К 3.2.2 3.2.2Б 3.2.2В 3.2.2Г |
| 15 | 25.07.2017 | О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | Изменены характеристики объектов: 4.2.1В 4.2.1 4.2.3К |
| 6.1. | 14.07.2017 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14> | 6.1.1 Последняя отчетная дата 01.07.2017 |
| | | | 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 18 тыс. руб. |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 106 207 тыс. руб.. |
| | | | 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 8 802 тыс. руб.. |

| | | | |
|-------|------------|---|--|
| 12.3. | 08.09.2017 | О кадастровом номере и площади земельного участка <53> | 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка – 27:17:0329201:4543 |
| | | | 12.3.2 Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 16995+/-46 кв.м. |
| 19.1. | 08.09.2017 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62> | 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> -- 27:17:0329201:4543 |
| 15 | 08.09.2017 | О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | Изменены характеристики объектов: 3.1.1 |
| 16 | 26.09.2017 | О разрешении на строительство | 11.1.3 Срок действия разрешения -- 31.03.2018 г. |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 17 | 26.09.2017 | . О примерном графике реализации проекта строительства | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1) 31.12.2016 2) 31.07.2017 3) 30.10.2017 4) 31.12.2017 5) 31.03.2018 |
| 18 | 26.09.2017 | 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений. | 15.1.2. Многоквартирный жилой дом № 4 15.1.2.1 Количество жилых помещений 69 квартир |
| 19 | 16.10.2017 | О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | Изменены характеристики объектов: 3.3.1К 4.1.2К |