

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
«Зеленое поле»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Волочаевская ул., д. 83, оф. 9,  
 полное наименование организации - для юридических лиц),  
г. Хабаровск, 680020  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
 на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.12.2016

№ 27-RU27517000 - 75р/з - 2016

I. Администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной  
 власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в  
 эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

«Груша жилых домов». 1 этап строительства. 1 пусковой комплекс.  
 (наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Хабаровский край, Хабаровский район, с. Мирное, квартал «Европейский», дом № 1, дом № 2.  
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов  
Постановление администрации Мирненского сельского поселения Хабаровского края от 24.05.2016 № 132  
«О присвоении адреса объектам недвижимости»  
 о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 27:17:0329201:1896  
 строительный адрес: Хабаровский край, Хабаровский район, в 1749 м на северо-восток от дома № 7  
по ул. Школьной в с. Ракитное.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
 № 27-RU27517000-334р/с-2016, дата выдачи 19.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство:  
администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего, в том числе:	куб. м	-	-
надземной части	куб. м	-	-
подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь жилого дома № 1	кв. м	-	1162,6
Общая площадь жилого дома № 2	кв. м	-	1122,7

Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей, в том числе:	шт.	-	-
наземные	шт.	-	-
подземные	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>«Группа жилых домов» 1 этап. Первый пусковой комплекс. Жилой дом № 1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1162,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	141,8
Количество этажей	шт.	-	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	24/1162,6
1-комнатные	шт./кв. м	-	12/376,1
2-комнатные	шт./кв. м	-	12/644,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	Кирпич
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>«Группа жилых домов» 1 этап. Первый пусковой комплекс. Жилой дом № 2</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1122,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	164,8
Количество этажей	шт.	-	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	22/1122,7
1-комнатные	шт./кв. м	-	10/308,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	10/511,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	2/138,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-

62,6

41,8

3

-

-

лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	Кирпич
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	кв.м	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 4. Линейные объекты в составе объекта капитального строительства

**«Группа жилых домов» 1 этап. Первый пусковой комплекс.  
Наружные сети канализации.**

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	402
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели: Количество колодцев	шт.	-	13
<b>«Группа жилых домов» 1 этап. Первый пусковой комплекс. Наружные сети водовода.</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	370
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели: Количество колодцев	шт.	-	8
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	В	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:  
от 10.11.2016, подготовленного кадастровым инженером Корниловой Екатериной Андреевной. Квалификационный аттестат № 27-14-9. Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером 680022, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, 47 «а», [ek200687@yandex.ru](mailto:ek200687@yandex.ru)  
от 11.11.2016, подготовленного кадастровым инженером Корниловой Екатериной Андреевной. Квалификационный аттестат № 27-14-9. Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером 680022, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, 47 «а», [ek200687@yandex.ru](mailto:ek200687@yandex.ru)  
от 08.12.2016, подготовленного кадастровым инженером Медведевой Ольгой Николаевной. Квалификационный аттестат № 27-24-46. Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером 680022, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 43а, офис 9, [keif-2005@mail.ru](mailto:keif-2005@mail.ru)  
от 27.12.2016, подготовленного кадастровым инженером Медведевой Ольгой Николаевной. Квалификационный аттестат № 27-24-46. Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером 680022, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 43а, офис 9, [keif-2005@mail.ru](mailto:keif-2005@mail.ru)

Заместитель главы администрации района-  
председатель Комитета по обеспечению  
жизнедеятельности населения администрации  
Хабаровского муниципального района  
(должность, уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

О.Н. Басов  
(расшифровка подписи)



2016 г.

Министерство внутренних дел  
Российской Федерации  
Управление по Хабаровскому краю  
Управление по Хабаровскому краю  
Управление по Хабаровскому краю  
Управление по Хабаровскому краю  
Управление по Хабаровскому краю

23.08.2019  
Секретариат



Пронумеровано и  
прошито на 3 листах  
на трех листах

Начальник отдела документационного  
обеспечения и организации работы с  
обращениями граждан управления по  
обеспечению деятельности администрации  
Хабаровского муниципального района  
И.А. Ивагина

